

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 3761/2008/STAV/horec
Č.J.: DMBO 4202/2008
VYŘIZUJE: Ing. Slavoj Horečka
TEL.: 516 488 777
E-MAIL: horecka.mu@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 18.2.2008



OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

René Čech, nar. 2.3.1976, Benešov 11, 679 53 Benešov

(dále jen "stavebník") dne 11.2.2008 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Změna stavby před jejím dokončením – rodinného domu čis. pop. 11 Benešov, na pozemku st. p. 81 a 40/5 v katastrálním území Benešov u Boskovic.

Navrženými změnami dojde k vytvoření nových pokojů pro ubytování nad stávající provozovnou hostince, ke změně využití navržených obytných prostorů na pokoje pro ubytování. Dále dojde ke změně již povolené dispozice 1. NP. Při změně nedojde ke změně půdorysu a výšky objektu. Převážná část objektu bude po provedení stavebních úprav sloužit jako penzion.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), usnesením podle § 140 odst. 1 správního řádu, v souladu s § 78 odst. 1 stavebního zákona spojil územní a stavební řízení, které v souladu s § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je uloženo ve spisu a podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25. března 2008 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Městského úřadu Boskovice, odbor výstavby a ÚP, Náměstí 9. května 2, Boskovice .

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník územního řízení podle § 89 odst. 3 a 4 stavebního zákona ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2, písm. a/, b/ a d/, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno...

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

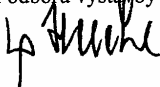
Podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do lhůty 5 dnů ode dne ústního jednání. Po tomto oznámení by se již neměly doklady doplňovat. V opačném případě musí stavební úřad účastníky řízení opět vyrozumět o možnosti seznámit se s takto doplněnými podklady.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad Boskovice
odbor výstavby a ÚP
(1)

Ing. Slavoj Horečka
vedoucí odboru výstavby a ÚP


Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

René Čech, Benešov 11, 679 53 Benešov

Obec Benešov, Benešov, 679 53 Benešov

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška)

René Čech, Benešov 11, 679 53 Benešov

Obec Benešov, Benešov, 679 53 Benešov

František Minx, Benešov 10, 679 53 Benešov

Helena Minxová, Benešov 10, 679 53 Benešov

Josef Gudrna, Benešov 12, 679 53 Benešov

Petr Gudrna, Benešov 12, 679 53 Benešov u Boskovic

Terezie Gudrnová, Benešov 12, 679 53 Benešov u Boskovic

Terezia Gudrnová, Benešov 12, 679 53 Benešov u Boskovic

E.ON Česká republika, s.r.o., Hybešova 17, 680 14 Boskovice

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.listopadu 14, 680 01 Boskovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pracoviště ochrany sítě Blansko, Jana Babáka 11, 662 90 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Boskovice, 17.listopadu 14, 680 19 Boskovice

dotčené orgány územního řízení

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2,

678 01 Blansko

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/3,

680 18 Boskovice

účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona (dodejky)

René Čech, Benešov 11, 679 53 Benešov

Obec Benešov, Benešov, 679 53 Benešov

František Minx, Benešov 10, 679 53 Benešov

Helena Minxová, Benešov 10, 679 53 Benešov

Josef Gudrna, Benešov 12, 679 53 Benešov

Petr Gudrna, Benešov 12, 679 53 Benešov u Boskovic

Terezie Gudrnová, Benešov 12, 679 53 Benešov u Boskovic

Terezia Gudrnová, Benešov 12, 679 53 Benešov u Boskovic

E.ON Česká republika, s.r.o., Hybešova 17, 680 14 Boskovice

Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, 17.listopadu 14, 680 01 Boskovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. pracoviště ochrany sítě Blansko, Jana Babáka 11, 662 90 Brno

Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Boskovice, 17.listopadu 14, 680 19 Boskovice

dotčené orgány stavebního řízení

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Poříčí 22, 678 01 Blansko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2,

678 01 Blansko

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/3,

680 18 Boskovice