**Zápis z 16. schůze veřejného zasedání**

**Obecního zastupitelstva**

**v Benešově dne 21. září 2017**

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce Benešova v 18.00 hodin a přivítal přítomné zastupitele a spoluobčany.

Přítomni: Rus Antonín, Ing. Kolář Petr, Mgr. Šín Lubomír, Zdenka Šínová, Michal Kovařík, Lukáš Minx, Lukáš Krénar, Ing. Jindřich Kolář, Pavol Herda

Omluveni: Ing. Michal Abrahám, Dagmar Hebelková, Ing. Petr Koudelka, Mgr. Marie Švancarová, Ing. Zdenka Hebelková, Bc. Martin Hanáček

Hosté:

**Bod č. 1 programu**

**Technický bod**

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu Benešov, dále zveřejněna obecním rozhlasem a to nejméně 7 dnů přede dnem konání zasedání a dále konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva a 5 spoluobčané. Zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Presenční listina je přílohou tohoto zápisu.

Zapisovatelem byl jmenován Mgr. Lubomír Šín

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Starosta vyzval zastupitele, aby podaly návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Ing. Jindřich Kolář a Ing. Petr Kolář, kteří vyslovili s návrhem souhlas. Před schválením programu zasedání podal starosta návrh na stažení bodu č. 9 z programu jednání a doplnit program jednání o 10 bodů: Výběrová komise na výstavbu chodníků, Žádost občanů Pavlova, Žádost o odkoupení části obecního pozemku, Schválení dodatku ke smlouvě o úvěr na inženýrské sítě, Souhlas s uložením inženýrských sítí v obecním pozemku, Grant obce, Smlouva o pachtu, Oprava střešní krytiny na ZŠ a MŠ Benešov, Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo II/373 Benešov, Pavlov průtah, Změna pravomocí OR

**Usnesení č. 1**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** následující program zasedání zastupitelstva obce Benešova.

**Program:**

1. Schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatelů zápisu
2. Kontrola úkolů z poslední schůze OZ
3. Oprava odvodnění na místní komunikaci
4. Oprava povrchu místních komunikací
5. Výběrové řízení na podání žádosti – Výstavba víceúčelového hřiště
6. Žádost o zrušení předkupního práva na stavební pozemek
7. Schválení rozpočtových opatření schválených OR
8. Žádost o likvidaci krytiny na kapli na Pavlově
9. Výběrová komise na výstavbu chodníků
10. Žádost občanů Pavlova
11. Žádost o odkoupení části obecního pozemku
12. Souhlas s uložením inženýrských sítí v obecním pozemku
13. Schválení dodatku ke smlouvě o úvěru na inženýrské sítě
14. Grant obce
15. Smlouva o pachtu – Moravský rybářský svaz
16. Oprava střešní krytiny na ZŠ a MŠ Benešov
17. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo II/373 Benešov, Pavlov průtah
18. Změna pravomocí OR
19. Různé

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 2 programu – Kontrola úkolů z poslední schůze OZ**

* pravidla na prodej stavebních pozemků – starosta seznámil přítomné s řešením, jak pravidla praktikují v Malém Hradisku a na Okrouhlé.

**Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Bere na vědomí** zprávu starosty o plnění úkolů z poslední schůze OZ.

**OZ ukládá starostovi** vypracovat návrh směrnice o prodeji stavebních pozemků do příštího zasedání OZ.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 3 programu – Oprava odvodnění na místní komunikaci**

Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou firmy Deas spol. s r. o. na opravu odvodnění komunikace za obecním úřadem. Varianta nová vpusť – 69 160 Kč včetně DPH, Varianta velkoplošné vysprávky – přeprofilování komunikace – 142 547 Kč včetně DPH. OR doporučuje zvolit variantu nová vpusť.

**Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** opravu odvodnění komunikace za obecním úřadem variantou nová vpusť.

**Ukládá starostovi** zajistit cenové nabídky od jiných dodavatelů na tuto akci.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 4 programu – Oprava povrchu místních komunikací**

Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou firmy Deas spol. s r. o. na opravu místních komunikací. U požární nádrže – 91 161 Kč včetně DPH, k radaru – 77 760 Kč včetně DPH, Naproti Benediu – 262 530 Kč včetně DPH, K radaru asfaltobeton – 30 037 Kč včetně DPH. Celkem 461 487 Kč včetně DPH.

**Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** opravu místních komunikací firmou Deas spol. s r.o. za celkovou cenu 461 487 Kč včetně DPH.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 5 programu – Výběrové řízení na podání žádosti – Výstavba víceúčelového hřiště**

Starosta seznámil přítomné s cenovými nabídkami na výběrové řízení na víceúčelové hřiště u základní školy.

Gatema – zpracování a podání projektové žádosti a souvisejících příloh – 1,75 % z předpokládané hodnoty projektu + DPH, po schválení žádosti o dotaci – 2,25 % z předpokládané hodnoty projektu + DPH

Europroject – cena celkově za administrativní úkony, které jsou uvedeny v nabídce, činí 21 000 Kč bez DPH

 **Usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** podání žádosti na Výstavbu víceúčelového hřiště firmou Europroject za cenu 21 000 Kč.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 6 programu – Žádost o zrušení předkupního práva na stavební pozemek**

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. Romana Stratila o povolení prodeje pozemku manželům Kyselým a o nevyužití předkupního práva obce Benešov. Se jmenovaným byla uzavřena Kupní smlouva o prodeji nemovitosti s předkupním právem s věcnými účinky na pozemek p.č. 11/178 – orná půda o celkové výměře 1020 m2. Jelikož není schopen pozemek využít ke stavbě rodinného domu, rád by jej přenechal rodičům své ženy manželům Kyselým. V souladu se zněním Kupní smlouvy musí nabídnout pozemek ke zpětnému odkupu obci.

**Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Neschvaluje** žádost p. Romana Stratila o povolení prodeje pozemku manželům Kyselým a o zrušení předkupního práva na tento stavební pozemek.

**Ukládá starostovi** zaslat p. Stratilovi vyrozumění o uplatnění předkupního práva obce v termínu jednoho měsíce od podání žádosti.

**Hlasování: pro 0 – proti 9 – zdržel se 0**

**Bod č. 7 programu – Schválení rozpočtových opatření schválených OR**

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5, které je v příjmech ve výši 227 000 Kč a ve výdajích ve výši 227 000 Kč, Rozpočtová opatření č. 5 je přílohou tohoto zápisu.

**Usnesení č. 7**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** rozpočtové opatření č. 5 schválené OR, které je v příjmech a výdajích ve výši 227 000 Kč.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 8 programu – Žádost o likvidaci krytiny na kapli na Pavlově**

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. Šmídy a p. faráře Koutníka na úhradu likvidace krytiny na kapli na Pavlově.

**Usnesení č. 8**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Bere na vědomí** žádost p. Šmídy na úhradu likvidace krytiny na kapli na Pavlově.

**Ukládá starostovi** zjistit cenu a technické řešení opravy střechy kaple na Pavlově.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 9 programu –Výběrová komise na výstavbu chodníků**

Starosta seznámil přítomné s potřebou vybudování chodníků kolem krajské komunikace od p. Hénkové po ZŠ. Výběrovou komisi budou tvořit členové OR.

**Usnesení č. 9**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** výběrovou komisi na výstavbu chodníků, kterou budou tvořit členové OR.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 10 programu – Žádost občanů Pavlova**

Starosta seznámil přítomné s žádostí občanů obce Benešov – Pavlov o projednání věci veřejného osvětlení autobusové zastávky na Pavlově, dále pak veřejného osvětlení části komunikace zapsané na LV č. 1 pč. 1088 a opravy veřejné komunikace zapsané na LV č. 1 p.č. 1088. Opravu veřejné komunikace bude provádět Vodárenská a.s..

**Usnesení č. 10**

Zastupitelstvo obce Benešova

1. **Schvaluje** osvětlení autobusové zastávky na Pavlově

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

1. **Schvaluje** vybudování veřejného osvětlení na části komunikace p.č. 1088

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 11 programu – Žádost o odkoupení části obecního pozemku**

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. Axmana na odkoupení obecního pozemku o velikosti cca 20 – 25 m2  z pozemku p.č. 1144/5 v k.ú. Benešov u Boskovic, který přiléhá k pozemku p. Axmana.

**Usnesení č. 11**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Neschvaluje** žádost p. Axmana na odkoupení části obecního pozemku p.č. 1144/5 v k-ú- Benešov u Boskovic

**Hlasování: pro 0 – proti 9 – zdržel se 0**

**Bod č. 12 programu – Souhlas s uložením inženýrských sítí v obecním pozemku**

Starosta seznámil přítomné se zněním souhlasu vlastníka pozemku na uložení inženýrských sítí v obecním pozemku p.č. 1144/1, 1144/4, 1144/5, 1144/32, 1144/33, 1144/5/, 1969 vše v k.ú. Benešov u Boskovic. Podvrt pod obslužnou komunikací na p.č. 1144/1. V případě, že nebude možné provést podvrt, tak bude nutné část nové komunikace obejít.

**Usnesení č. 12**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** souhlas s uložením inženýrských sítí v obecních pozemcích p.č. 1144/1, 1144/4, 1144/5, 1144/32, 1144/33, 1144/58, 1969 s podmínkou, že nová komunikace pod firmou Handicap nebude překopána.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 13 programu – Schválení dodatku ke smlouvě o úvěru na inženýrské sítě**

Starosta seznámil přítomné s potřebou schválení dodatku ke smlouvě o úvěru č. 0422708439 na inženýrské sítě . Změna se týká posunutím termínu čerpání do 31.7.2018, prodloužení zahájení splácení – 1, splátka ke dni 31. 8. 2018 a data konečného splacení úvěru ke dni 31.7.2024, výše měsíční splátky zůstává beze změny.

**Usnesení č. 13**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** žádost o změnu smluvních podmínek ke smlouvě o úvěru č. 0422708439 jak je shora uvedeno.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 14 programu – Grant obce**

Předseda komise pro mládež, školství, kulturu a sport Mgr. Lubomír Šín seznámil přítomné s návrhem komise na rozdělení finančních příspěvků v rámci Grantového systému obce Benešov na rok 2017.

Z Grantového systému byla vyloučena žádost SDH Benešov, č.j. BEN 911/2017. Důvodem je chybné obsahové a formální zpracování projektu. Neshoduje se název a popis projektu. Název projektu – Pozinkovaná garáž pro uskladnění překážek, popis projektu – zakoupení vybavení pro nácvik na soutěže kolektivů mládeže SDH Benešov (Nástřikový terč CTIF, Savice PH 110, Spojka kovaná C52 2ks, Tartan na kladinu, Sada hadic na 60 m překážek, Pracovní stejnokroj PS II, Terče na požární sport 2ks). Dále je špatně nastaven časový harmonogram projektu, neboť zahájení projektu je 15. září 2017 a v projektu se žádá o příspěvek na dětský hasičský tábor v obci Luká, který již proběhl v letních měsících.

Další dvě podané žádosti splňovaly podmínky dané Grantovým systémem. Celková výše požadovaných příspěvků činila 58 000 Kč. V Grantovém systému je k dispozici 70 000 Kč
a proto členové výboru u jednotlivých žádostí jednohlasně rozhodli následovně:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Žádost č. j.** | **Žadatel** | **Název projektu** | **Požadovaná výše příspěvku** | **Navrhovaná výše příspěvku** |
| BEN 286/2017 | Tělocvičná jednota Sokol Benešov  | Finanční zabezpečení chodu oddílů všestrannosti a kopané v TJ Sokol Benešov | 50 000 Kč | 50 000 Kč |
| BEN 912/2017 | Římskokatolická farnost Benešov u Boskovic | ARCHA – aktivity pro děti a rodiče v Řk. farnosti Benešov u Boskovic | 8 000 Kč | 4 000 Kč |

Odůvodnění:

Členové výboru se u projektu ARCHA rozhodli ponížit tento projekt z následujících důvodů. Projekt se týká aktivit v oblasti využití volného času dětí a mládeže nejen z Benešova, ale
i Kořence a Okrouhlé a proto by se na něm měli podílet i tyto obce. Dále požadavek úhrady el. energie na svícení na topení při pravidelných zkouškách je možné řešit např. konáním zkoušek na místní faře, kde by energie Archa nehradila.

**Usnesení č. 14**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** následující rozdělení finančních prostředků v rámci Grantového systému obce Benešov na rok 2017:

TJ Sokol Benešov – výše příspěvku 50 000 Kč

ARCHA – výše příspěvku 4 000 Kč

Zbývající nevyužité finanční prostředky ve výši 16 000 Kč budou k dispozici v druhém kole Grantového systému.

**Hlasování: pro 8 – proti 0 – zdržel se 1**

**Bod č. 15 programu – Smlouva o pachtu – Moravský rybářský svaz**

Starosta seznámil přítomné se zněním smlouvy o pachtu mezi Obcí Benešov a Moravským rybářským svazem, z. s. Do smlouvy doporučujeme doplnit a upřesnit následující body:

* příjezdová cesta
* další využívání předmětu pachtu
* zápis na LV
* ocenění pachtu

**Usnesení č. 15**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Bere na vědomí** smlouvu o pachtu mezi Obcí Benešov a Moravským rybářským svazem

**Ukládá starostovi** zapracovat do smlouvy výše uvedené body.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 16 programu – Oprava střešní krytiny na ZŠ a MŠ Benešov**

Starosta seznámil přítomné s potřebou opravy střešní krytiny na budově ZŠ ze zadní strany od hřiště. V současné době dochází k zatékání vody do jazykové učebny č. 14. Starosta zajistí cenové nabídky na výměnu střešní krytiny.

**Usnesení č. 16**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** opravu střechy na budově ZŠ.

**Ukládá starostovi** zajistit cenové nabídky na tuto opravu.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 17 programu – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo II/373 Benešov, Pavlov průtah**

Starosta seznámil přítomné se zněním dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo II/373 Benešov, Pavlov průtah.

**Usnesení č. 17**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Bere na vědomí** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo II/373 Benešov, Pavlov průtah

**Ukládá** **starostovi** nechat vypracovat právní analýzu stavby Benešov, Pavlov průtah, podle vyjádření analýzy tento dodatek podepsat nebo nikoliv.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 18programu – Změna pravomocí OR**

Starosta seznámil přítomné s potřebou změny pravomocí OR na výši finančních prostředků, do které může OR na svých jednáních schvalovat. Navrhujeme schvalování do výše 50 000 Kč tak, aby celková výše schválených finančních prostředků mezi jednáními OZ nepřekročila 100 000 Kč.

**Usnesení č. 18**

Zastupitelstvo obce Benešova

**Schvaluje** změnu výše finančních prostředků, do které může OR na svých jednáních schvalovat na 50 000 Kč tak, aby celková výše schválených finančních prostředků mezi jednáními OZ nepřekročila 100 000 Kč.

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

**Bod č. 19 programu – Různé**

Starosta seznámil přítomné s dotazem p. Víta Koudelky na nutnost konání Ředitelského volna 29. 9. 2017 pro děti z MŠ. Vzneseme dotaz na ředitele ZŠ a MŠ, aby objasnil důvod konání ředitelského volna.

**Usnesení č.** 19

Zastupitelstvo obce Benešova

**Bere na vědomí** dotaz p. Víta Koudelky na nutnost konání Ředitelského volna 29. 9. 2017 pro děti z MŠ.

**Ukládá starostovi** zajistit vyjádření ředitele ZŠ a MŠ Benešov

**Hlasování: pro 9 – proti 0 – zdržel se 0**

Zapisovatel: Mgr. Lubomír Šín

Ověřovatelé zápisu:

 Ing. Jindřich Kolář

 Ing. Petr Kolář

 Antonín Rus

 starosta

 Pavol Herda

 místostarosta